

Brf Lötbacken

Viktig information angående målning av bodar

I år är det dags att måla samtliga bodar i föreningen enligt vår underhållsplan.

Planerad arbetsperiod är 16 maj till 15 september.

Arbetet utförs av Freddas Bygg & Allservice.

Planerad start är alltså 16 maj (men kan ändras beroende på väder)

Målning av huslängor sker i denna ordning

Ekgatan 28A-B och Ekgatan 30A-B (besiktas efter målning och används som referens)

Ekgatan 28C - 28F och Ekgatan 30C - 30F

Alforsgatan 17A - 17H

Alforsgatan 19A - 19 F

Alforsgatan 21A - 21K

Alforsgatan 23I – 23A

Alforsgatan 25A – 25F

Timmermansvägen 1A - 1F, 3A - 3F

Timmermansvägen 5A - 5F

Detta kommer att göras av målarna

- Skyddstäckning av mark och trappa runt boden.
- Täckning av lampa ut mot grusgång. Nedtagning/ uppsättning av gatnr-skylt.
- Fasad - Rengöring/borstning, Målning, 2 strykningar med falu rödfärg.
- Fönster (utvändigt), foder, vindskivor, knutbrädor, takfot och tak ovanför entré - Rengöring, eventuell förbättring med grundfärg och målning med Flügger vit uteakrylat.

Detta måste varje bostadsrättsinnehavare göra

Ni får en avisering i brevlådan ett par dagar innan er bod ska målas. På aviseringen står datum för målning. Det är svårt att lova avisering längre i förväg då vädret kan variera, därför får vi vara flexibla.

Varje bostadsrättsinnehavare måste innan datum för målning,

- Skruva ner brevlådan
- Ta ner eventuella skyltar på boden (gatnr-skylden tar målarna ner/sätter upp)
- Ta ner eventuella blomlådor på boden
- Täcka eventuella lampor på boden (lampa ut mot grusgången täcker målarna)
- Täcka eller helst ta ner eventuella markiser på boden

Varje bostadsrättsinnehavare är ansvarig för att täckningen blir väl genomförd. Om ni är bortresta, förbered täckning och gör upp med någon granne som kan skruva ner brevlådan om målning råkar ske den perioden.

Om ovan inte är utfört så kommer föreningen att fakturera extra arbetskostnad till bostadsrättsinnehavaren.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen via

Mårten Olsson, tel 073-06 20 290